





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 354**

27 Απριλίου 2004


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 456 (1)

Κήρυξη έκταση 1,630 στρεμμάτων ως αναδασωτέας στη θέση "Κριθαράκι" περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λευκού Δήμου Θέρμου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις "περί διοικητικής αποκέντρωσης".

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 "περί προστασίας δασών κ.λπ." και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις με αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980 και γ) 141823/4.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1 δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση. Στελέχωση της Περιφέρειας".

6. Την αριθμ. 822/19.1.2004 πρόταση του Δασαρχείου Αγρινίου κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.

7. Την αριθμ. 186Γ.Γ./30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β΄/1998) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος "περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 1,630 στρεμμάτων που ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ. 2 και 4 παρ. 1ε του Ν. 998/1979. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση "Κριθαράκι" περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λευκού, Δήμου Θέρμου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και οριοθετείται ως ακολούθως:

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Ανατολικά: Με τον Επαρχιακό Δρόμο Θέρμου-Λευκού, Καλλιθέας, Προυσού.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

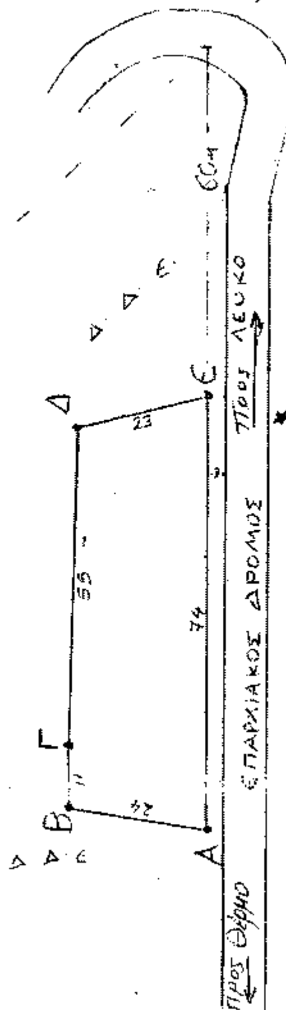
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Μαρτίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

στο οποίο φαίνεται η Δημ. Δασ. Έκταση που εκχερσώθηκε Παράνομα απ' τον Ηλία Δίπλα, στη θέση "Κριθαράκι" Δ.Δ. Λευκού Δ. Θέρμου.

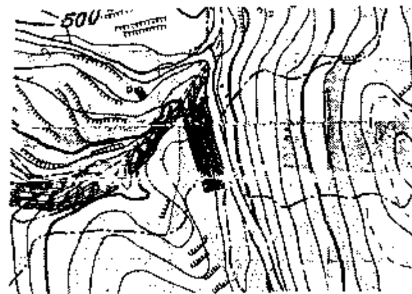



Εθνικό Τυπογραφείο
Για την τήρηση στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση ποσοστό 78 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
2) Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΑ) = 1,630 στρ.
3) Δ.Δ.Ε. : Δημόσια Δασική Έκταση
4) ★ : Πινακίδα τροχαίας
5) ——60—— : Η απόσταση του σημείου Ε απ' το μέσο της στροφής
6) - - - - - - : Ρέμμα.

Απόσπασμα Φ.Χ. ΓΥΣ. κλίμ. 1:5000
Αρ. Πιν. (84/7) όπου φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης




| Θέρμο 21-1-04 | Αγρίνιο 11-1-2004 | Μεσολόγγι 1-3-2004 | Πάτρα 9-3-2004 |
|---|---|---|---|
| Ο Συντάκτης | Η Δασάρχης | Ο Δ/ντής Δασών | Ο Γενικός Δ/ντης Π.Δ.Ε. και α.α. |
| Αυγέρης Σάββας | Λαμπρου Παναγιώτα | Τριπιτέλης Παναγιώτης | Σιόμ Καραβίδα |
| Δασοπόνος | Δασολόγος | Δασολόγος | Διευθύντρια Διεύθ. |
| Με βαθμό Β' | Με βαθμό Δ/ντού | Με βαθμό Δ/ντου | |

Αριθ. 1496 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για την κατασκευή της Επαρχιακής οδού Πλαγιά-Μυλοχώρι του Ν. Κιλκίς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214 Α΄/5.8.1977) "Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947 (άρθρο 6 παρ. 9 και 10), Ν. 1349 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και του Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.1992.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 "περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977".

3. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α΄ 17/6.2.2001) περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα".

5. Τον Ν. 1622/1986 "Τοπική Αυτοδιοίκηση-Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός" και τον Ν. 1832/1989.

6. Το Π.Δ. 51/1987 "Καθορισμός των Περιφερειών της χώρας για το σχεδιασμό της περιφερειακής ανάπτυξης".

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 71/1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ".

8. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/1997) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

9. Την Τ6594/οικ/30.8.2002 απόφαση της Δ/νσης Τεχν.Υπηρεσιών Νομ/κής Αυτοδ/σης Κιλκίς έγκρισης του Κτηματολογίου του οδικού άξονα του θέματος, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι α) Η επαρχιακή οδός Πλαγιά-Μυλοχώρι του Ν. Κιλκίς διαπλατύνεται από Χ.Θ. 1+400 ως Χ.Θ. 1+600 και διανοίγεται από Χ.Θ. 1+600 ως Χ.Θ. 4+131,85 και β) έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαρτίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 5810/174/04 (3)

Τροποποίηση, του εγκεκριμένου Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 102Α της Νομαρχίας Αθηνών και συμπλήρωση του ΦΕΚ 1162Δ/2002 ως προς την επιτρεπομένη χρήση με ειδικούς όρους δόμησης "ΚΑΤΟΙΚΙΑ" και την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 102Α για 6 (έξι) μήνες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 29Α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το άρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 ΦΕΚ 769Β/13.6.2003.

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου 19.7.1982.

11. Την με αρ. 128/1999 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την 162/2003 απόφαση.

12. Το με αριθμ. 2 πρακτικό της από 10.3.2004 γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

Κατά πλειοψηφία

1. Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 102Α και συμπλήρωση του ΦΕΚ 1162Δ/2002 ως προς την επιτρεπομένη χρήση με ειδικούς όρους δόμησης "ΚΑΤΟΙΚΙΑ" και την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης Οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 102Α για 6 (έξι) μήνες.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της Κυβερνήσεως.

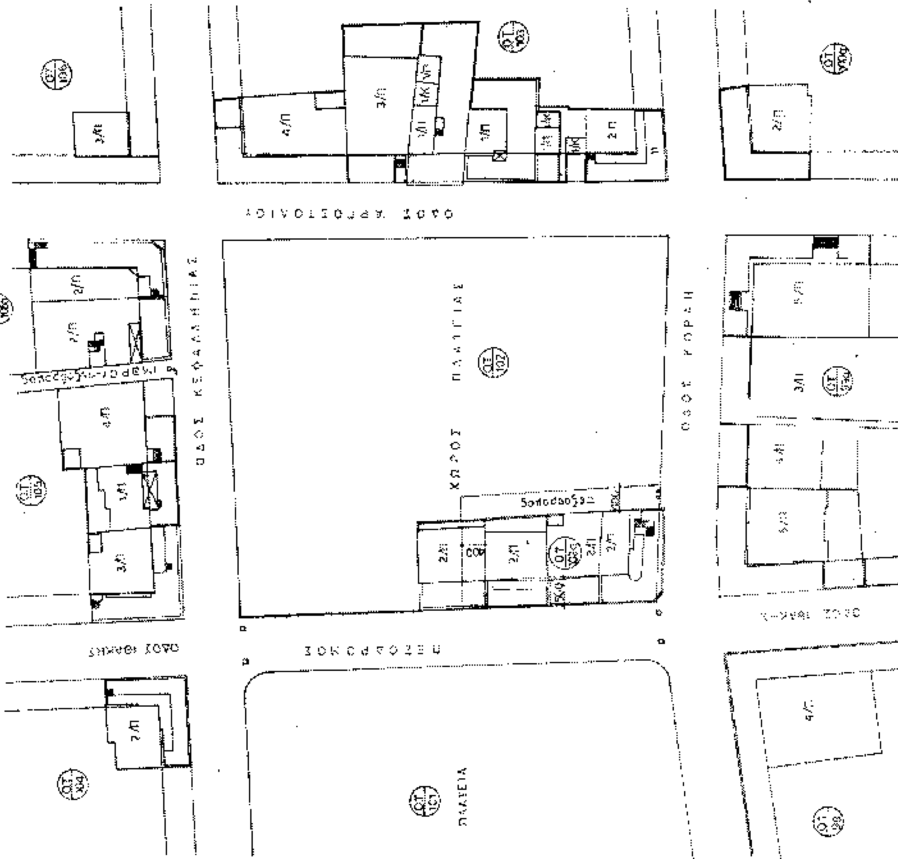
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

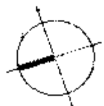
Αργυρούπολη, 19 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ




| | |
|---|---|
| ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ | |
| ΜΕΛΕΤΗ-ΕΡΓΟ | ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΟ ΟΤ 102α. |
| ΣΧΕΔΙΟ | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003 | ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 |
| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ | Ο ΕΛΕΓΞΑΣ / Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ |



Αριθ. 53/1.3.2004 Ν.Σ. (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για τις ανάγκες του έργου "Κατασκευή Φράγματος Καλαμωτής Νήσου Χίου".

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (Φ.Ε.Κ. 21 Α΄) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε έως σήμερα.

2. Την σύμφωνη γνώμη του Νομάρχη και του Σώματος για το κατεπείγον της συνεδρίασης.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄/6.2.2001) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων".

4. Την με αριθμ. πρωτ. 7764/19.2.2003 Εγκύκλιο (10) του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. / Δ/νση Οικονομικών ΟΤΑ.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18 Α΄/4.2.2002) "Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα".

6. Τα από τον Απρίλιο του 2003 αρχικά κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κώστα Τριανταφύλλου, τα οποία εγκρίθηκαν από τη Νομαρχιακή Επιτροπή Ν.Α. Χίου με την υπ' αριθ. 310/2003 απόφασή της (πρακτικό 33ο, θέμα 16ο εκτός ημερήσιας διάταξης, 23.12.2003).

7. Τα τροποποιημένα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες που συντάχθηκαν τον Φεβρουάριο του 2004 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κώστα Τριαντафύλλου, (με βάση τη γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Ν. Χίου και τις αιτήσεις - υπεύθυνες δηλώσεις των θιγομένων ιδιοκτητών των απαλλοτριούμενων ακινήτων), τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Χίου την 1η Μαρτίου 2004 και εγκρίθηκαν από τη Νομαρχιακή Επιτροπή με την υπ' αριθ. 57/2004 απόφασή της.

8. Την τεχνική μελέτη του έργου (οριστική μελέτη υδραυλικών έργων φράγματος,) που εγκρίθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 15827/414/26.11.2003 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών του Υπουργείου Γεωργίας.

9. Την Οριστική Γεωλογική Μελέτη του Φράγματος "Καλαμωτής" Νήσου Χίου, η οποία εγκρίθηκε από το Υπουργείο Γεωργίας, με την με αριθμ. πρωτ. 15346/6.11.2003 απόφαση.

10. Τη Μελέτη κίνησης του πλημμυρικού κύματος από τυχόν κατάρρευση του Φράγματος "Καλαμωτής" Νήσου Χίου, η οποία εγκρίθηκε από το Υπουργείο Γεωργίας, με την με αριθμ. πρωτ. 13189/414/23.7.2003 απόφαση.

11. Τη Μελέτη Σεισμικότητας και Σεισμικής Επικινδυνότητας περιοχής έργων Φράγματος "Καλαμωτής" Νήσου Χίου, η οποία εγκρίθηκε από το Υπουργείο Γεωργίας, με την με αριθμ. πρωτ. 13348/31.7.2003 απόφαση.

12. Την με αριθμ. πρωτ. 107313/21.4.2000 απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. / Ε.Υ.ΠΕ., με την οποία χορηγήθηκε η προέγκριση χωροθέτησης του έργου.

13. Την με αριθμ. πρωτ. 122092/5.2.2004 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - Γεωργίας - Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η Μ.Π.Ε. και οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου.

14. Το γεγονός ότι υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο στην περιοχή του έργου και έχει ληφθεί υπ' όψη στη σύνταξη του κτηματολογίου των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων.

15. Την υπ' αριθ. πρωτ. 5913/7.1.2004 γνωμοδότηση της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Χίου.

16. Την υπ' αριθ. πρωτ. 94/19.1.2004 γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Χίου.

17. Την από 24 Δεκεμβρίου 2003 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία δημοσιεύθηκε σε μία τοπική εφημερίδα (ΠΡΟΟΔΟΣ 29.12.2003) με την οποία γνωστοποιείται ότι θα προταθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση για τις ανάγκες εκτέλεσης του έργου.

18. Την γνωστοποίηση της προαναφερθείσας ανακοίνωσης στους οικείους Δήμους Μαστιχοχωρίων και Ιωνίας, η οποία τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Μαστιχοχωρίων στις 9.1.2004 και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ιωνίας στις 5.1.2004, σύμφωνα με το αποδεικτικά ανάρτησης που συντάχθηκαν από τους αρμόδιους υπαλλήλους.

19. Το γεγονός ότι το έργο έχει ενταχθεί στο Π.Ε.Π. Β. Αιγαίου 2000 - 2006 με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 584/12.2.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Β. Αιγαίου και έχουν εξασφαλισθεί οι πόροι για την χρηματοδότησή του.

20. Το γεγονός ότι με την υπ' αριθ. 33/24.12.2004 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου έχει αποφασισθεί η ένταξη του έργου στο Π.Δ.Ε. της Ν.Α. Χίου ΣΑΝΑ 050/3, απ' όπου θα καλυφθούν οι απαιτούμενες δαπάνες για την εκτέλεση του έργου.

21. Το γεγονός ότι με την υπ' αριθ. 17/2004 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου έχει εγγραφεί στο Π.Δ.Ε. της Ν.Α. Χίου ΚΑΠ 2004 έργο με τίτλο "Δαπάνες Απαλλοτριώσεων Φράγματος Κατράρη Καλαμωτής", προϋπολογισμού 1.000.000 ευρώ, με πίστωση για το 2004 ποσού ύψους 100.000 ευρώ, απ' όπου θα καλυφθούν οι απαιτούμενες δαπάνες για την αποζημίωση των ιδιοκτητών των απαλλοτριούμενων ακινήτων.

22. Την υπ' αριθ. 31/20.2.2004 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου με την οποία δίδεται η βεβαίωση ότι η συνολική δαπάνη για τις απαλλοτριώσεις του έργου ανέρχεται στο ύψος του 1.000.000 ευρώ οι οποίες θα καλυφθούν από τη σχετική εγγραφή στο Π.Δ.Ε. ΚΑΠ 2004 (που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο) και στην περίπτωση που απαιτηθούν επί πλέον πόροι για την αποζημίωση των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων αυτοί θα καλυφθούν από το Π.Δ.Ε. ΚΑΠ 2004 με αύξηση των οικονομικών στοιχείων της σχετικής εγγραφής για τις απαλλοτριώσεις του έργου, ή άλλους πόρους της Ν.Α. Χίου.

23. Την ανάγκη για την κατασκευή του έργου προκειμένου να εξασφαλισθούν οι αναγκαίες ποσότητες νερού για την άρδευση και ύδρευση των οικισμών των Δήμων Ιωνίας και Μαστιχοχωρίων, γεγονός που θα υποβοηθήσει την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη της περιοχής.

24. Την εισήγηση του Αντ. Μήλια, Δ/ντη Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Χίου.

25. Τη γενομένη επί του θέματος συζήτηση.

26. Το ότι απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του Νομαρχιακού Συμβουλίου για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε υπέρ της Ν.Α. Χίου και για λόγους δημόσιας ωφέλειας την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 379.024,43 τ.μ. που βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Ιωνίας και Μαστιχοχωρίων στην περιοχή του χειμάρρου Κατράρη και απεικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στα από τον Φεβρουάριο του 2004 κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Κων/νου Τριαντάφυλλου τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από το Τμήμα Μελετών της

Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Χίου την 1η Μαρτίου 2004 και εγκρίθηκαν από τη Νομαρχιακή Επιτροπή Ν.Α. Χίου με την υπ' αριθ. 57/2004 απόφασή της (πρακτικό 5ο, θέμα 1ο, 1.3.2004) στα οποία εμφαίνονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων, το εμβαδόν κάθε ακινήτου καθώς και τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών που υπάρχουν σε καθένα και τα λοιπά συστατικά αυτών.

Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης κρίνεται απολύτως αναγκαία για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την κατασκευή του φράγματος Καλαμωτής νήσου Χίου, με τη λειτουργία του οποίου θα εξασφαλισθούν οι αναγκαίες ποσότητες νερού για την άρδευση αγροτικών εκτάσεων αλλά και την ύδρευση οικισμών των Δήμων Ιωνίας και Μαστιχοχωρίων, γεγονός που θα συμβάλλει στην οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη της περιοχής.

Στην υπό απαλλοτρίωση έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βεργίτσης Σταμάτιος, 2) Περρή Καλλιόπη και λοιποί, όπως αναλυτικότερα εμφανίζονται στους εγκεκριμένους κτηματολογικούς πίνακες.

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί με δικαστικό επιμελητή στους φερόμενους ως ιδιοκτήτες, να δημοσιευθεί σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα του νομού και να υποβληθεί στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο Μαστιχοχωρίων για την καταχώρηση της απόφασης στις μερίδες ιδιοκτησίας των φερόμενων ιδιοκτητών και την χορήγηση πιστοποιητικών ιδιοκτησίας, βαρών, κατασχέσεων και διεκδικήσεων σχετικά με τα απαλλοτριούμενα ακίνητα και τις κατά νόμο ενέργειες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 1 Μαρτίου 2004

Ο Πρόεδρος του Ν.Σ.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ

---

Αριθ. 97/17.6.2003 Ν.Σ. (5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες του έργου "Βελτίωση του δρόμου Δασκαλόπετρα - Μυρσινίδι".

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Κ.Ν.Α. (Π.Δ. 30/1996) και ειδικότερα του άρθρου 102.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄/6.2.2001) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων".

3. Τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18 Α΄/4.2.2002) "Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα".

4. Τα από 25.10.2002 κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικό πίνακα που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 179/2002 απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής.

5. Την μελέτη του έργου (οριστική μελέτη οδού, προμελέτη τεχνικού έργου) που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 79/1999 (πρακτικό 7ο, θέμα 5ο/7.4.1999) απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής και την τροποποίηση της μελέτης που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 153/2002 (πρακτικό 17ο, θέμα 3ο/17.9.2002) απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής.

6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 32484/5950/12.11.1997 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβάλλοντος Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία χορηγήθηκε η προέγκριση χωροθέτησης του έργου.

7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 68621/19.10.1998 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - Γεωργίας - Πολιτισμού, με την οποία εγκρίθηκε η Μ.Π.Ε. και οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου.

8. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο στην περιοχή του έργου.

9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 2625/11.6.2003 γνωμοδότηση της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Χίου.

10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 1379/12.6.2003 γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Χίου.

11. Την από 27 Μαΐου 2003 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία δημοσιεύθηκε σε δύο τοπικές εφημερίδες (ΑΛΗΘΕΙΑ 29.5.2003, ΠΟΛΙΤΗΣ 28.5.2003) με την οποία γνωστοποιείται ότι θα προταθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση για τις ανάγκες εκτέλεσης του έργου.

12. Την γνωστοποίηση της προαναφερθείσης ανακοίνωσης στον οικείο Δήμο Ομηρούπολης, η οποία τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου στις 2.6.2003 σύμφωνα με το αποδεικτικό ανάρτησης που συντάχθηκε από αρμόδιους υπαλλήλους.

13. Το γεγονός ότι το έργο έχει ενταχθεί στο Π.Ε.Π. Β. Αιγαίου 2000 - 2006 με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 983/8.4.2003 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Περιφέρειας Β. Αιγαίου και έχουν εξασφαλισθεί οι πόροι για την χρηματοδότησή του.

14. Το γεγονός ότι έχει διασφαλισθεί η ένταξη του έργου στο Π.Δ.Ε. της Ν.Α. Χίου ΣΑΝΑ 050/3, απ' όπου θα καλυφθούν οι απαιτούμενες δαπάνες για την αποζημίωση των ιδιοκτητών των απαλλοτριούμενων ακινήτων.

15. Την υπ' αριθ. 96/17.6.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου με την οποία δίδεται η βεβαίωση ότι η δαπάνη για τις απαλλοτριώσεις προεκτιμάται στο ύψος των 235.000 ευρώ οι οποίες θα καλυφθούν από τις πιστώσεις του έργου στο Π.Δ.Ε. ΣΑΝΑ 050/3 (όπου έχει προεγκριθεί η ένταξη του έργου) και στην περίπτωση που απαιτηθούν επί πλέον πόροι για την αποζημίωση των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων αυτοί θα καλυφθούν από το Π.Δ.Ε. ΣΑΝΑ 050/3 με αύξηση των πιστώσεων της κρατικής συμμετοχής.

16. Την ανάγκη για την κατασκευή του έργου προκειμένου να βελτιωθούν τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του δρόμου, ώστε να παρέχεται ασφάλεια στην κυκλοφορία οχημάτων και πεζών και να διευκολύνεται η προσπέλαση στους οικισμούς και επαγγελματικές δραστηριότητες που αναπτύσσονται στην περιοχή της Β.Α. Χίου.

17. Την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας (Δ.Τ.Υ.).

18. Την συζήτηση που διεξήχθη ενώπιον του Νομαρχιακού Συμβουλίου.

19. Το ότι απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του Νομαρχιακού Συμβουλίου για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε υπέρ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χίου και για λόγους δημόσιας ωφέλειας την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 11.255,10 τ.μ. που βρίσκεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ομηρούπολης από την περιοχή Δασκαλόπετρα μέχρι την περιοχή Μυρσινίδι και απεικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από 25.10.2002 κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Βολάκη τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από το Τμήμα Μελετών της Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Χίου στις 3.12.2002 και εγκρίθηκαν από τη Νομαρχιακή Επιτροπή Ν.Α. Χίου με την υπ' αριθ. 179/2002 απόφασή της (πρακτικό 21ο, θέμα 4ο,

13.12.2002) στα οποία εμφαίνονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων, το εμβαδόν κάθε ακινήτου καθώς και τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών που υπάρχουν σε καθένα και τα λοιπά συστατικά αυτών.

Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης κρίνεται απολύτως αναγκαία για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τη βελτίωση του δρόμου από Δασκαλόπετρα μέχρι Μυρσινίδι καθώς και την κατασκευή γέφυρας στην περιοχή Δασκαλόπετρα.

Στην υπό απαλλοτρίωση έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Αρακάς Ισίδωρος, Βολίκας Θεμιστοκλής-Βολίκα Μαρία, Τσέτσερης Μάρκος και λοιποί όπως αναλυτικότερα εμφανίζονται στους εγγεκριμένους κτηματολογικούς πίνακες.

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί με δικαστικό επιμελητή στους φερόμενους ως ιδιοκτήτες, να δημοσιευθεί σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα του νομού και να υποβληθεί στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο Χίου για την καταχώρηση της απόφασης στις μερίδες ιδιοκτησίας των φερόμενων ιδιοκτητών και την χορήγηση πιστοποιητικών ιδιοκτησίας, βαρών, κατασχέσεων και διεκδικήσεων σχετικά με τα απαλλοτριούμενα ακίνητα και τις κατά νόμο ενέργειες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 17 Ιουνίου 2003

Ο Πρόεδρος του Ν.Σ.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στην με αρ. 459/2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης "Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης ένταξης σε σχέδιο πόλης της περιοχής "Αγάκου Μετόχι" Δ. Γαζίου Ν. Ηρακλείου (Τμήμα της Πολεοδομικής Ενότητας 31 του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου)" που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 168/Δ΄/1.3.2004 διορθώνεται στο διατακτικό, άρθρο 4, παράγραφος 3, αντί του λανθασμένου "Τομέας Β: ... Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης: πέντε δέκατα (0,5)...", με το ορθό "Τομέας Β: ... Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης: έξι δέκατα (0,6)...".

(Από την Περιφέρεια Κρήτης)

(7)

Στην αριθ. 405/9.2.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ/229/5.3.2004 και αφορούσε την κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 354,5 στρεμμάτων στη θέση "Κουτσουπιά", περιφέρειας Δ.Δ. Νεοχωρίου του Δήμου Δομοκού, του Νομού Φθ/δας στο θέμα και στο αποφασιστικό της απόφασης επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση: Από το λανθασμένο "περιφέρειας Δ.Δ. Νεοχωρίου" του Δήμου Δομοκού στο ορθό, "περιφέρειας Δ.Δ. Φιλιαδώνας" του Δήμου Δομοκού.

(Από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας)

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

**Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924**
**Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8**

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** - Βασ. Όλγας 227 | **(2310) 423 956** | **ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο | **(2410) 597449** |
| **ΠΕΙΡΑΙΑΣ** - Ευριπίδου 63 | **(210) 413 5228** | **ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13 | **(26610) 89 127** |
| **ΠΑΤΡΑ** - Κορίνθου 327 | **(2610) 638 109** | | **(26610) 89 105** |
| | **(2610) 638 110** | **ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1 | **(2810) 396 409** |
| **ΙΩΑΝΝΙΝΑ** - Διοικητήριο | **(26510) 87215** | **ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως | **(22510) 46 888** |
| **ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1 | **(25310) 22 858** | | **(22510) 47 533** |

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

**Σε μορφή CD:**

| Τεύχος | Περίοδος | EURO | Τεύχος | Περίοδος | EURO |
|---|---|---|---|---|---|
| Α΄ | Ετήσιο | 150 | Αναπτυξιακών Πράξεων | Ετήσιο | 50 |
| Α | 3μηνιαίο | 40 | Ν.Π.Δ.Δ. | Ετήσιο | 50 |
| Α΄ | Μηνιαίο | 15 | Παράρτημα | Ετήσιο | 50 |
| Β' | Ετήσιο | 300 | Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας | Ετήσιο | 100 |
| Β΄ | 3μηνιαίο | 80 | Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου | Ετήσιο | 5 |
| Β΄ | Μηνιαίο | 30 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Ετήσιο | 200 |
| Γ | Ετήσιο | 50 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Εβδομαδιαίο | 5 |
| Δ΄ | Ετήσιο | 220 | Α.Ε. & Ε.Π.Ε | Μηνιαίο | 100 |
| Δ΄ | 3μηνιαίο | 60 | | | |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος1994.

**ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .**

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| | Σε έντυπη μορφή | Από το Internet |
|---|---|---|
| Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.) | 225 € | 190 € |
| Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.) | 320 € | 225 € |
| Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.) | 320 € | 160 € |
| Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.) | 160 € | 95 € |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.) | 33 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | 65 € | 33 € |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.) | 10 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε. | 2.250 € | 645 € |
| Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.) | 225 € | 95 € |
| Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄) | – | 450 € |

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄**

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**